



KAYA ARTEMİS

RESORT & CASINO

KUZEY KIBRIS



KIŞ KONSEPTİ VE GENEL BİLGİLER

2025-2026



KAYA ARTEMİS

RESORT & CASINO

KUZEY KIBRIS

İÇİNDEKİLER

GENEL BİLGİLER	03
ODA TİPLERİ & ODA ÖZELLİKLERİ	04 - 08
RESTAURANT & BARLAR	09 - 10
SPA & FITNESS	11
EĞLENCE & MİNİ CLUB	12
AQUAPARK & HAVUZLAR	13
KONGRE MERKEZİ	14





KAYA ARTEMİS

RESORT & CASINO

KUZEY KIBRIS

GENEL BİLGİLER

ŞİRKET	Kaya Turistik Tesisleri Titreyengöl Otelcilik A.Ş.	SEZON	Yaz - Kış
KATEGORİ	5*	AÇIK TESİS ALANI	165.000 m ²
KONSEPT	Ultra Her şey Dahil	KAPALI TESİS ALANI	65.000 m ²
AÇILIŞ YILI	2007	YENİLENME	2016
ADRES	Bafra Turizm Bölgesi İskele-KKTC	E-POSTA	artemis@kayahotels.com.tr
TELEFON	0 392 630 60 00	WEB SİTESİ	www.kayahotels.com
FAKS	0 392 630 60 90	GENEL MÜDÜR	Fikret TAN
ÇAĞRI MERKEZİ	0 212 444 52 92		

MESAFELER

ERCAN HAVAALANI

75 KM

MAGOSA ŞEHİR MERKEZİ

32 KM

EN YAKIN KENT MERKEZİ

12 KM (iskele)

Casino Transfer olanakları

VIP transfer, taksi (Havalimanı-Girne-Magosa-Lefkoşa) *ücretli*

Sahil konumu ve uzunluğu

Plaj uzunluğu 250 m, İskele uzunluğu 150 m uzunluğundadır. Denize sıfırdır

KARŞILAMA

Tüm misafirlerin kapı önünde karşılanması

Engelli Konuklar için genel mekânlarda uygun düzenlemelerin yapılması

Girişte limonata, detox suyu

Yağmurlu günlerde şemsiye hizmeti ve shuttle hizmeti

KONUŞULAN DİLLER

TÜRKÇE

İNGİLİZCE

ALMANCA

RUSÇA

KULLANILAN KARTLAR

VISA

MASTER CARD

TROY

*Otele evcil hayvan kabul edilmez.

*Kaya Hotels & Resort 2. ve 3. kişi/kurumlara herhangi bir bilgi aktarmaksızın konsept üzerinde değişiklik yapma hakkını saklı tutar.



KAYA ARTEMİS

RESORT & CASINO

KUZEY KIBRIS

ODA TİPLERİ

ODA TİPİ	MAKSİMUM KİŞİ SAYISI	ODA SAYISI
ANA BINA STANDART	2 Yetişkin + 1 Çocuk	105
ÖZELLİKLER		
Ana Bina 1-2-3-4.Kat konumlu, kısmi deniz ya da kara manzaralı, 1 yatak odası (twin veya french), 1 çift kişilik koltuk (açılabilir – açıldığında 1 tek kişilik yatak olabilen), WC, duşlu banyo ve Hydro masaj küvet.		



ODA TİPİ	MAKSİMUM KİŞİ SAYISI	ODA SAYISI
ANA BINA SUPERIOUR	2 Yetişkin + 1 Çocuk	46
ÖZELLİKLER		
Ana Bina 5-6. Kat Kısmi Deniz ya da kara manzaralı konumlu, 1 yatak odası (twin veya french), 1 çift kişilik koltuk (açılabilir – açıldığında 1 tek kişilik yatak olabilen), WC, duşlu banyo ve Hydro masaj küvet, teras veya balkon.		



*Kaya Hotels & Resorts 2. ve 3. Kişi / kurumlara herhangi bir bilgi aktarmaksızın konsept üzerinde değişiklik yapma hakkını saklı tutar.



KAYA ARTEMİS

RESORT & CASINO

KUZEY KIBRIS

ODA TİPLERİ

ODA TİPİ	MAKSİMUM KİŞİ SAYISI	ODA SAYISI
ANA BINA DELUXE SPERIOUR	2 Yetişkin + 2 Çocuk	4
ÖZELLİKLER		
Ana Bina 1-2-3-4. Kat konumlu, Deniz Manzaralı veya kara manzaralı, 1 yatak odası (french), 1 çift kişilik koltuk (açılabilir- açıldığında 1 tek kişilik yatak olabilen), WC, duşlu banyo ve Hydro masaj küvet.		



ODA TİPİ	MAKSİMUM KİŞİ SAYISI	ODA SAYISI
ANA BINA JUNIOUR SUIT	2 Yetişkin + 2 Çocuk	2
ÖZELLİKLER		
Kara manzaralı, 1 Yatak odası (french), 1 çift kişilik koltuk (açılabilir - açıldığında tek kişilik yatak olabilen), 1 oturma odası, duşlu banyo ve Hydro masaj küvet..		



*Kaya Hotels & Resorts 2. ve 3. Kişi / kurumlara herhangi bir bilgi aktarmaksızın konsept üzerinde değişiklik yapma hakkını saklı tutar.



KAYA ARTEMİS

RESORT & CASINO

KUZEY KIBRIS

ODA TİPLERİ

ODA TİPİ	MAKSİMUM KİŞİ SAYISI	ODA SAYISI
ANA BINA GRAND SUIT	2 Yetişkin + 2 Çocuk	4
ÖZELLİKLER		
Kısmi Deniz veya Kara Manzaralı, 1 Yatak odası (french),1 çift kişilik koltuk (açılabilir – açıldığında tek kişilik yatak olabilen), 1 salon, duşlu banyo ve Hydro masaj küvet, balkon.		



ODA TİPİ	MAKSİMUM KİŞİ SAYISI	ODA SAYISI
ANA BINA SPA SUIT	2 Yetişkin + 2 Çocuk	2
ÖZELLİKLER		
Kısmi Deniz Manzaralı, 1 Yatak odası (french), 1 çift kişilik koltuk (açılabilir– açıldığında tek kişilik yatak olabilen), 1 salon, 1 buhar odası, 1 masaj odası, 1 hamam, jakuzi, duşlu banyo, balkon		



*Kaya Hotels & Resorts 2. ve 3. Kişi / kurumlara herhangi bir bilgi aktarmaksızın konsept üzerinde değişiklik yapma hakkını saklı tutar.



KAYA ARTEMİS

RESORT & CASINO

KUZEY KIBRIS

ODA TİPLERİ

ODA TİPİ	MAKSİMUM KİŞİ SAYISI	ODA SAYISI
TATIL KÖYÜ STANDART	2 Yetişkin + 2 Çocuk	528
ÖZELLİKLER		
Kara manzaralı, 1 yatak odası (french ve twin veya french + tek yatak), 1 tek kişilik yatak sedir yatak, WC, duş veya küvetli banyo, balkon.		



ODA TİPİ	MAKSİMUM KİŞİ SAYISI	ODA SAYISI
TATIL KÖYÜ DUBLEKS	3 Yetişkin + 2 Çocuk veya 4 Yetişkin + 1 Çocuk	48
ÖZELLİKLER		
Kara manzaralı, 1 yatak odası (french), 1 oturma odası, 1 çift kişilik koltuk (açılabilir – açıldığında 1 tek kişilik yatak olabilen), 1 tek kişilik sedir yatak, 2 WC, duş ve küvetli banyo, 2 adet balkon.		



*Kaya Hotels & Resorts 2. ve 3. Kişi / kurumlara herhangi bir bilgi aktarmaksızın konsept üzerinde değişiklik yapma hakkını saklı tutar.



KAYA ARTEMİS

RESORT & CASINO

KUZEY KIBRIS

ODA ÖZELLİKLERİ

ODA ÖZELLİKLERİ	ANA BİNA						TATİL KÖYÜ	
	STANDART ODA	SUPERIOR ODA	DELÜKS SUPERIOR	JUNIOUR SUITE ODA	GRAND SUIT	SPA SUIT	STANDART ODA	DUBLEKS ODA
Terlik	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Yüksek hızlı kablosuz internet	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Dijital kasa	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Direk hat telefon	EXTRA	EXTRA	EXTRA	EXTRA	EXTRA	EXTRA	EXTRA	EXTRA
Saç kurutma makinesi	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
WC	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Duşa kabin	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Hydro masaj küvet	✓	✓	✓	✓	✓			
Küvet							✓	✓
Jakuzi						✓		
Bornoz	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
LED TV (inch)	47"	47"	47"	47"	47"	47"	47"-50"	47"-50"
Sıcak set up	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

*Kaya Hotels & Resorts 2. ve 3. Kişi / kurumlara herhangi bir bilgi aktarmaksızın konsept üzerinde değişiklik yapma hakkını saklı tutar.



KAYA ARTEMİS

RESORT & CASINO

KUZEY KIBRIS

RESTAURANT & BARLAR

RESTORAN	AKTİVİTE	AÇIKLAMA	AÇILIŞ	KAPANIŞ	ULTRA HERŞEY DAHİL
AGORA RESTORAN (ANA RESTORAN)	Kahvaltı	Uluslararası büfeler Çocuklara öncelikli hizmet, Diyet Büfesi, Tüm İçecekler Masaya Servis	07:00	10:30	✓
	Geç Kahvaltı		10:30	11:00	✓
	Öğle Yemeği		12:30	14:30	✓
	Akşam Yemeği		18:30	21:00	✓
	Gece Büfesi		23:30	01:00	✓
AGORA RESTORAN	Snack	Hamburger	15:30	17:00	✓
LOBBY PATISSERIE	Pastane & İçecek Servisi	Pastane Ürünleri ve İçecekler	16:00	18:00	✓
SIRIUS RESTORAN	Balık Et A'la Carte	Set Menü Alternatifleri	19:00	22:00	EXTRA
ODA SERVİSİ	Yiyecek & İçecek Servisi	Oda Servisi Menüsü	24 saat		EXTRA



*Kaya Hotels & Resorts 2. ve 3. Kişi / kurumlara herhangi bir bilgi aktarmaksızın konsept üzerinde değişiklik yapma hakkını saklı tutar.



KAYA ARTEMİS

RESORT & CASINO

KUZEY KIBRIS

RESTAURANT & BARLAR

BARLAR	AKTİVİTE	AÇIKLAMA	AÇILIŞ	KAPANIŞ	ULTRA HERŞEY DAHİL
LOBBY BAR	İçecek Servisi	Yerli ve Yabancı Premium alkollü-alkolsüz içecekler	08:00	00:00	✓
NARGİLE CAFE	KAPALI	KAPALI	KAPALI	KAPALI	KAPALI

MINIBAR ANA BİNA – ULTRA HERŞEY DAHİL

Su (3 x 0,5 lt)	Kutu Sprite (1x20 cl)	Meyveli Süt (1x18 cl)	Cips (1x65 gr)
Kutu CocaCola (1x20 cl)	Meyve Suyu (1x20 cl)	Jelibon (1x25 gr)	JP Şarap (1x18 cl)
Kutu Diet Cola (1x20 cl)	Efes Malt (2x25 cl)	Karışık Çerez (1x30 gr)	Sıcak Set-up
Kutu Fanta (1x20 cl)	Soda (2x33 cl)	Çikolata (1 x20 gr)	

MINIBAR TATİL KÖYÜ – ULTRA HERŞEY DAHİL

Su (3 x 0,5 lt)	Kutu Fanta (1x20 cl)	Efes Malt (2x25 cl)	Sıcak Set-up
Kutu CocaCola (1x20 cl)	Kutu Sprite (1x20 cl)	Soda (2x20 cl)	
Kutu Diet Cola (1x20 cl)	Meyve Suyu (1x22 cl)	Meyveli Süt (1x20 cl)	

*Tüm Minibar içecekleri günde bir kez yenilenir.





KAYA ARTEMİS

RESORT & CASINO

KUZEY KIBRIS

SPA

DIANA SPA & WELLNESS: 08.30 - 19.30

HERA SPA & WELLNES: 10.00 - 18.00

ÜCRETSİZ HİZMETLER	ÜCRETLİ HİZMETLER
Kapalı havuz	Masaj hizmetleri
Dinlenme alanı	Vip Hamam
Fitness salonu	HERA SPA (ÜCRETSİZ)
Sauna (2 adet 70 ve 90 derece)	Kapalı Havuz
Buhar banyosu	
Türk hamamı (Hamamda alınan bakımlar hariç)	



SPOR & FITNESS

ÜCRETSİZ HİZMETLER	ÜCRETLİ HİZMETLER
Fitness salonu	Masa Tenisi
Futbol (1 adet saha)	Tenis Işıklandırma hiz.
Tenis Kortu (1 adet saha)	
Dart	
Futbol	

*Kaya Hotels & Resorts 2. ve 3. Kişi / kurumlara herhangi bir bilgi aktarmaksızın konsept üzerinde değişiklik yapma hakkını saklı tutar.



KAYA ARTEMİS

RESORT & CASINO

KUZEY KIBRIS

EĞLENCE

ÜCRETSİZ HİZMETLER	ÜCRETLİ HİZMETLER
Canlı Müzik Performansları	Oyun Salonu
Günlük Turnuvalar	Çeşitli parti organizasyonları
Özel Oyunlar	

MINİ CLUB

KULÜP	MINİ CLUB	AKTİVİTE	HERŞEY DAHİL	AÇILIŞ KAPANIŞ
4 – 12 Yaş (Mini)	Aktivite Odası, Oyun Bahçesi, Mini Disco	Yarışmalar, Aşçılık (kek, pasta, kurabiye, pizza vb. Aktiviteler)	✓	10:00 – 12:30 14:30 – 17:00
		Mini Disco		20:00 – 23:00
13 – 16 Yaş	Oyun Salonu (ücretli)			

*Kaya Hotels & Resorts 2. ve 3. Kişi / kurumlara herhangi bir bilgi aktarmaksızın konsept üzerinde değişiklik yapma hakkını saklı tutar.



KAYA ARTEMİS

RESORT & CASINO

KUZEY KIBRIS

EFES - KONGRE MERKEZİ

SALONLAR	YÜKSEKLİK - m	ALAN - m ²	TİYATRO	SINIF	KOKTEYL	BANKET	U DÜZENİ
EFES 1- 2 - 3	7,1 m	2.000	2.200	1.375	2.000	1.429	400
EFES 1	7,1 m	700	770	481	700	500	140
EFES 2	7,1 m	550	605	378	550	393	110
EFES 3	7,1 m	750	825	516	750	536	150
FOÇA	6,6 m	200	220	138	---	143	40
İZMİR	6,6 m	225	248	155	---	161	45
AYDIN	6,6 m	200	220	138	---	143	40
URLA	6,6 m	125	138	86	---	89	25
BERGAMA	6,6 m	180	198	124	---	129	36
ÇEŞME FUAYE	7,4 m	950	---	---	1425	1018	---
SELÇUK FUAYE	7,4 m	475	---	---	---	---	---

ARCADIA - KONGRE MERKEZİ

SALONLAR	YÜKSEKLİK - m	ALAN - m ²	TİYATRO	SINIF	KOKTEYL	BANKET	U DÜZENİ	BOARD
APOLLON	4,5 m	770	700	450	770	450	---	---
ZEUS	4,5 m	370	400	220	370	220	50	50
EROS	2,7 m	35	---	---	---	---	---	18
POSEIDON	2,7 m	35	---	---	---	---	---	18
ORION	2,7 m	35	---	---	---	---	---	18
ATLANTIS	2,7 m	35	---	---	---	---	---	10
ATHENA FUAYE	6 m	25	---	---	---	---	---	---



**Kongre merkezinde WI-FI ücretsiz olup, hızlandırılmış WI-FI talep edildiği takdirde ücretlidir.



KAYA ARTEMİS

RESORT & CASINO



KUZEY KIBRIS



Balayı Hizmetleri

ÜCRETSİZ HİZMETLER

Oda Müsaitliğine Göre Ücretsiz
Oda Segment yükseltme

A La Carte Restoranımızda
1 Gün Ücretsiz Akşam Yemeği

1 Gün Odaya Özel Kahvaltı Servisi

SPA Merkezimizde %25 İndirim Ayrıcalığı

Not: Balayı konseptinden yararlanabilmeniz için evlilik tarihinizin üzerinden en fazla 6 ay geçmiş olması ve giriş sırasında evlilik cüzdanınızın ibraz edilmesi gerekmektedir.



KAYA ARTEMİS

RESORT & CASINO



KUZEY KIBRIS