



2025 YAZ DÖNEMİ OTEL BİLGİLERİ & ULTRA HERŞEY DAHİL KONSEPTİ

GENEL BİLGİLER			
Şirket	: Kaya Holding A.Ş.	Sezon	: 12 ay
Kategori	: 5 *	Toplam kapalı alan	: 65.000 m
Pansiyon durumu	: Ultra Her şey Dahil	Toplam açık alan	: 165.000 m
Açılış	: 2007	Yenilenme	: 2016
Genel Müdür	: Sn. Fikret TAN		

İLETİŞİM BİLGİLERİ			
Adres	: Bafra Turizm Bölgesi İskele-KKTC	Faks	: 0 392 630 60 90
Telefon	: 0 392 630 60 00	E-posta	: artemis@kayahotels.com.tr
Çağrı merkezi	: 0 212 444 52 92	Web Sitesi	: www.kayahotels.com.tr

MESAFELER			
Ercan havaalanı	: 75 km	Transfer olanakları	: VIP transfer, taksi (Havalimanı-Girne-Magosa-Lefkoşa) *ücretli*
Magosa Şehir Merkezi	: 32 km	Sahil konumu ve uzunluğu	: Plaj uzunluğu 250 m, İskele uzunluğu 150 m uzunluğundadır. Denize sıfırdır.
En yakın kent merkezi	: 12 km (İskele)		

KARŞILAMA	
Tüm misafirlerin kapı önünde karşılanması	Engelli Konuklar için genel mekânlarda uygun düzenlemelerin yapılması
Girişte limonata, detox suyu, cookies, elma	Yağmurlu günlerde şemsiye hizmeti ve shuttle hizmeti

ODA TİPLERİ VE ÖZELLİKLERİ	ANA BİNA						TATİL KÖYÜ	
	STANDART ODA	SUPERIOR ODA	DELUXE SUPERIOR	JUNIOR SUITE ODA	GRAND SUIT	SPA SUIT	TATİL KÖYÜ STANDART ODA	TATİL KÖYÜ DUBLEKS ODA
Terlik	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Yüksek hızlı kablosuz internet	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Dijital kasa	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Direk hat telefon	Ücretli	Ücretli	Ücretli	Ücretli	Ücretli	Ücretli	Ücretli	Ücretli
Saç kurutma makinesi	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
WC	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Duşa kabin	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Hydro masaj küvet	✓	✓	✓	✓	✓			
Küvet							✓	✓
Jakuzi						✓		
Bornoz	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
LED TV (inch)	47"	47"	47"	47"	47"	47"	47"-50"	47"-50"
Sıcak set up	✓	✓	✓	✓	✓	✓		

Otele evcil hayvan kabul edilmez.

➤ Kaya Artemis Resort & Casino 2. ve 3. kişi/kurumlara herhangi bir bilgi aktarmaksızın konsept üzerinde değişiklik yapma hakkını saklı tutar.

ODA & SUITE ÖZELLİKLERİ

ODA TİPİ	TOPLAM	MAKSİMUM KİŞİ SAYISI	ODA M ²	ÖZELLİKLER
Ana Bina Standart	105	2 yetişkin + 2 çocuk	34	Ana Bina 1-2-3-4.Kat konumlu, kısmi deniz ya da kara manzaralı, 1 yatak odası (twin veya french),1çift kişilik koltuk (açılabilir – açıldığında 1 tek kişilik yatak olabilen), WC, duşlu banyo ve Hydro masaj küvet.
Ana Bina Superiour	46	2 yetişkin + 2 çocuk	36	Ana Bina 5-6. Kat Kısmi Deniz ya da kara manzaralı konumlu, 1 yatak odası (twin veya french), 1 çift kişilik koltuk (açılabilir – açıldığında 1 tek kişilik yatak olabilen), WC, duşlu banyo ve Hydro masaj küvet, teras veya balkon.
Ana Bina Deluxe Sperieur	4	2 yetişkin + 2 çocuk	36	Ana Bina 1-2-3-4. Kat konumlu, Deniz Manzaralı veya kara manzaralı, 1 yatak odası (french),1 çift kişilik koltuk (açılabilir– açıldığında 1 tek kişilik yatak olabilen), WC, duşlu banyo ve Hydro masaj küvet.
Ana Bina Juniour Suite	2	2 yetişkin + 2 çocuk	61	Kara manzaralı, 1 Yatak odası (french), 1 çift kişilik koltuk (açılabilir– açıldığında tek kişilik yatak olabilen), 1 oturma odası, duşlu banyo ve Hydro masaj küvet..
Ana Bina Grand Suit	4	2 yetişkin + 2 çocuk	88	Kısmi Deniz veya Kara Manzaralı, 1 Yatak odası (french),1çift kişilik koltuk (açılabilir – açıldığında tek kişilik yatak olabilen), 1salon, duşlu banyo ve Hydro masaj küvet, balkon.
Ana Bina Spa Suit	2	2 yetişkin + 2 çocuk	122	Kısmi Deniz Manzaralı, 1 Yatak odası (french), 1 çift kişilik koltuk (açılabilir– açıldığında tek kişilik yatak olabilen), 1 salon, 1 buharodası, 1 masaj odası, 1 hamam, jakuzi, duşlu banyo, balkon
Tatil Köyü Standart	528	2 yetişkin + 2 çocuk	34	Kara manzaralı, 1 yatak odası (french ve twin veya french + tek yatak), 1 tek kişilik yatak sedir yatak, WC, duş veya küvetli banyo, balkon.
Tatil Köyü Dupleks	48	3 yetişkin + 2 çocuk veya 4 yetişkin + 1 çocuk	78	Kara manzaralı, 1 yatak odası (french), 1 oturma odası, 1 çift kişilik koltuk (açılabilir – açıldığında 1 tek kişilik yatak olabilen), 1 tek kişilik sedir yatak, 2 WC, duş ve küvetli banyo, 2 adet balkon.

BALAYI HİZMETLERİ

HİZMET	ÜCRETSİZ	ÜCRETLİ	HİZMET	ÜCRETSİZ	ÜCRETLİ
Özel oda süslemesi	✓		Bornozlar satın alınabilir		✓
Bornoz, terlik	✓		Oda Servisi		✓
Ala Carte restoranda ücretsiz yemek (1 kez) (Rezervasyon yapılması gerekir)	✓		Vip araç ile havalimanından otele, otelden havalimanına transfer.		✓
Giriş günü odaya özel meyve sepeti ve şarap	✓				
Odaya kahvaltı servisi (1 kez) (Oda servisinden rezervasyon yapılması gerekir)	✓				

*Balayı çiftlerine özel masaj kullanımlarında %25 indirim uygulanmaktadır.

*Balayı paketinden yararlanmak isteyen çiftlerin, evlilik tarihinden itibaren 6 ay içinde yapacakları konaklamalar için check-in sırasında evlilik cüzdanlarını göstermeleri gerekmektedir.

DİĞER HİZMETLER

HİZMET	ÜCRETSİZ	ÜCRETLİ	HİZMET	ÜCRETSİZ	ÜCRETLİ
Market		✓	A la carte restoranlar *		✓
Araç kiralama		✓	Nargile Cafe**	✓	
Lobby' de kablosuz internet	✓		Sahilde Pavilion		✓
Odalarda kablosuz internet	✓		Tekerlekli sandalye (Uygunluğa göre)	✓	
Genel alanlarda kablosuz internet	✓		Fotoğrafçı		✓
Laundry		✓	Bay & Bayan kuaför		✓
Özel kutlama organizasyonları		✓	Doktor ve Hemşire		✓
Özel akşam yemeği organizasyonu		✓			

> Kaya Artemis Resort & Casino 2. ve 3. kişi/kurumlara herhangi bir bilgi aktarmaksızın konsept üzerinde değişiklik yapma hakkını saklı tutar.

** A'la Carte restoranlarımız ücretlidir.

** Nargile Cafe'de soft içecekler (Çay, kahve vb.) bira ücretsiz, Nargile Ücretlidir.

YİYECEK & İÇECEK

RESTORAN & BARLAR ULTRA HERŞEY DAHİL KONSEPTİ

FOOD COURT	350 Kuver Snack Restaurant
BARLAR	Uluslararası zengin bar konsepti (Pool Bar, Beach Bar, Lobby Bar, Temple Beach Bar, Aqua Bar) – Yerli ve Yabancı Premium alkollü-alkolsüz içecekler
LOBBY COFFE BREAK SAATİ	Loby bar'da 16:00 - 18:00 saatleri arası zengin pastane ürünleri
AGORA ANA RESTAURANT*	Uluslararası büfeler

*Ana Restaurant' ta 16 yaş üstü bölüm mevcuttur.

ULTRA HERŞEY DAHİL İÇECEK KONSEPTİ

Belirtilen barlarda Yerli ve Yabancı Premium alkollü-alkolsüz içecekler	Lobby'de çay ve kahve çeşitleri
Belirtilen barlarda uluslararası kokteyller	

RESTAURANT

RESTAURANT	AKTİVİTE	FORM	AÇIKLAMA	YAZ SEZONU 15 NİSAN - 31 EKİM		
				AÇILIŞ	KAPANIŞ	ULTRA HERŞEY DAHİL
AGORA RESTAURANT (ANA REST.)	Kahvaltı	Açık Büfe	Çocuklara öncelikli hizmet, Diyet Büfesi, Tüm İçecekler Masaya Servis	07:00	10:30	✓
	Geç Kahvaltı	Açık Büfe	Çocuklara öncelikli hizmet, Diyet Büfesi, Tüm İçecekler Masaya Servis	10:30	11:00	✓
	Öğle Yemeği	Açık Büfe	Çocuklara öncelikli hizmet, Diyet Büfesi, Tüm İçecekler Masaya Servis	12:30	14:30	✓
	Akşam Yemeği	Açık Büfe	Çocuklara öncelikli hizmet, farklı tema geceleri, Diyet Büfesi, Tüm İçecekler Masaya Servis, Çocuklara öncelikli hizmet	19:00	21:30	✓
	Gece Büfesi	Menü	Gece Çorbası ve Aperatifler	00:00	02:00	✓
FOOD COURT	Snack	Menü	Snack İkramlar (Izgara, Makarna, Salata, Pide, Pizza çeşitleri ve Döner)	12:00	16:00	✓
FOOD COURT	Snack	Menü	Hamburger	16:00	18:00	✓
TEMPLE CORNER	Tatlı	Menü	Dondurma ve Waffle	12:00	16:00	✓
LOBBY PATISSERIE	Pastane & Yiyecek Servisi		Pastane Ürünleri ve İçecekler	16:00	18:00	✓
ODA SERVİSİ	Yiyecek & İçecek Servisi	Menu	Oda Servisi Menüsü	24 saat		Ücretli
POSEIDON BALIK A'LA CARTE	A'la Carte Restoran		Set Menü Alternatifleri	19:00	22:00	Ücretli
KÖZ OCAKBAŞI A'LA CARTE	A'la Carte Restoran		Set Menü Alternatifleri	19:00	22:00	Ücretli
WAFFLE HOUSE	Yiyecek Servisi		Waffle, Dondurma çeşitleri	20:00	22:00	✓

BARLAR

> Kaya Artemis Resort & Casino 2. ve 3. kişi/kurumlara herhangi bir bilgi aktarmaksızın konsept üzerinde değişiklik yapma hakkını saklı tutar.

BARLAR	AKTİVİTE	FORM	AÇIKLAMA	YAZ SEZONU		
				15 NİSAN - 31 EKİM		
				AÇILIŞ	KAPANIŞ	ULTRA HERŞEY DAHİL
LOBBY BAR	İçecek Servisi		Yerli ve Yabancı Premium alkollü-alkolsüz içecekler	08:00	00:00	✓
ARTEMİS BAR(+16)	İçecek Servisi		Yerli ve Yabancı Premium alkollü-alkolsüz içecekler	09:00	19:00	✓
FESTA POOL BAR	İçecek Servisi		Yerli ve Yabancı Premium alkollü-alkolsüz içecekler	09:00	00:00	✓
BEACH BAR	İçecek Servisi		Yerli ve Yabancı Premium alkollü-alkolsüz içecekler	10:00	18:00	✓
AQUA BAR	İçecek Servisi		Soft içecekler	10:00	17:00	✓
MINİBAR	İçecek Servisi	Günlük	İçecekler günde bir kez yenilenir			✓
TEMPLE NIGHT CLUB	İçecek Servisi		Yerli ve Yabancı içecek seçenekleri	23:00	02.00	✓
TEMPLE BEACH BAR	İçecek servisi		Temple İçecek Menü	10:00	19:00	✓
NARGİLE CAFE	İçecek Servisi		Nargile & Meşrubat, Çay, Kahve, Bira	16:00	24:00	NARGİLE ÜCRETLİ

MINİBAR ANA BİNA – ULTRA HERŞEY DAHİL				
Su (4 x 0,50 cl)	Kutu CocaCola (1x20 cl)	Kutu Diet Cola (1x20 cl)	Kutu Fanta (1x20 cl)	Kutu Sprite (1x20 cl)
Meyve Suyu(1x20 cl)	Efes Malt (2x25cl)	Soda (2x33 cl)	Meyveli Süt (1x18 cl)	Jelibon 1x25 gr
Karışık Çerez 1x30 gr	Çikolata 1 x20 gr	Cips 1x65gr	JP Şarap 1x18cl	

MINİBAR TATİL KÖYÜ – ULTRA HERŞEY DAHİL				
Su (4 x 0,50 cl)	Kutu CocaCola (1x20 cl)	Kutu Diet Cola (1x20 cl)	Kutu Fanta (1x20 cl)	Kutu Sprite (1x20 cl)
Meyve Suyu(1x22 cl)	Efes Malt (2x25cl)	Soda (2x20 cl)	Meyveli Süt (1x20 cl)	

EĞLENCE					
AKTİVİTE	ÜCRETSİZ	ÜCRETLİ	AKTİVİTE	ÜCRETSİZ	ÜCRETLİ
Açıkhava Disco	✓		Canlı müzik performansları	✓	
Günlük Turnuvalar	✓		Profesyonel şovlar	✓	
Özel oyunlar	✓		Çeşitli ülkelerden gelen ünlü dans grupları	✓	
Oyun Salonu		✓	Çeşitli parti organizasyonları		✓

SPOR					
AKTİVİTE	ÜCRETSİZ	ÜCRETLİ	AKTİVİTE	ÜCRETSİZ	ÜCRETLİ
Dart	✓		Futbol	✓	
Su jimnastiği	✓		Motorlu su sporları		✓
Masa tenisi	✓		Banana		✓
Aerobik, Yoga, Plates	✓		Jet Ski		✓
Boccia	✓		Parasailing		✓
Plaj voleybolu	✓		Su topu - water polo	✓	

FITNESS					
HİZMET				ÜCRETSİZ	ÜCRETLİ
Fitness salonu				✓	

SPOR MERKEZİ					
HİZMET	ÜCRETSİZ	ÜCRETLİ	HİZMET	ÜCRETSİZ	ÜCRETLİ
Futbol (1 adet saha)	✓		Tenis Kortu (1 adet saha)	✓	

- Otele evcil hayvan kabul edilmez. Tenis ışıklandırma hizmeti ücretlidir.
- Kaya Artemis Resort & Casino 2. ve 3. kişi/kurumlara herhangi bir bilgi aktarmaksızın konsept üzerinde değişiklik yapma hakkını saklı tutar.
- Kaya Artemis Resort & Casino 2. ve 3. kişi/kurumlara herhangi bir bilgi aktarmaksızın konsept üzerinde değişiklik yapma hakkını saklı tutar.

DIANA SPA & WELLNESS					
HİZMET (08:30 – 19:30)	ÜCRETSİZ	ÜCRETLİ	HİZMET	ÜCRETSİZ	ÜCRETLİ
Kapalı havuz	✓		Dinlenme alanı	✓	
Fitness salonu	✓		Masaj hizmetleri		✓
Sauna (2 adet 70 ve 90 derece)	✓		Buhar banyosu	✓	
Türk hamamı (Hamamda alınan bakımlar hariç)	✓		Vip Hamam		✓

HERA SPA & WELLNESS		
HİZMET (10:00- 18:00)	ÜCRETSİZ	ÜCRETLİ
Kapalı havuz	✓	

MINİ CLUB

- 04 – 12 yaş için (Mini Club)
- Çocuklar için hazırlanan özel gündüz aktiviteleri, tema günleri, gündüz ve akşam aktiviteleri
- Odalarda çizgi film kanalı
- Bebek bakıcısı (Mini kulüp çalışma saatleri dışında ücretli hizmet vermektedir.)
- Mini Club' de açılış kapanış saatleri sezona göre değişiklik gösterebilir.

KULÜP	MINİ CLUB	AKTİVİTE	HERŞEY DAHİL	1 NİSAN - 31 EKİM
4–12yaş (Mini)	Aktivite Odası, OyunBahçesi, AquaPark, AçıkÇocuk Havuzu, Mini Disco	Yarışmalar, Aşçılık (kek, pasta, kurabiye, pizza vb. Aktiviteler)	✓	10:00 – 17:00 20:00 – 23:00
		Mini Disco	✓	20:30 – 21:00
13 – 16 yaş	Oyun Salonu (ücretli)			

AQUAPARK					
HİZMET (10:00-13:00/14:00-17:00)	ÜCRETSİZ	ÜCRETLİ	HİZMET (10:00-13:00/14:00-17:00)	ÜCRETSİZ	ÜCRETLİ
Rafting Kaydıracağı (130 Metre)	✓		Çoklu Kaydırak (38 Metre uzunluğunda)	✓	
Kara Delik Kaydıracağı (125 Metre)	✓		Dalga Kaydıracağı	✓	
Body Kaydıracağı (73 Metre)	✓		Aqua Tower Çocuk Havuzu	✓	
Serbest Düşüş Kaydıracağı (39 Metre)	✓				

- Bazı kaydıraklarda yaş ve boy sınırı bulunmaktadır.

HAVUZLAR						
Havuz	Açık alan	Kapalı alan	Isıtmalı	Tatlı su	Bahçe içinde	m²
Ana havuz	✓			✓		1200
VIP Havuz	✓			✓	✓	1000
Çocuk havuzu	✓			✓		100
Spa Kapalı havuz		✓	✓	✓		70
Kaydırak havuzları	✓			✓	✓	180

EFES - KONGRE MERKEZİ							
	YÜKSEKLİK-m	ALAN-m2	TİYATRO	SINIF	KOKTEYL	BANKET	U-DÜZEN
EFES 1- 2 - 3	7,1 m	2.000	2.200	1375	2000	1429	400
EFES1	7,1 m	700	770	481	700	500	140
EFES 2	7,1 m	550	605	378	550	393	110
EFES3	7,1 m	750	825	516	750	536	150
FOÇA	6,6 m	200	220	138		143	40
İZMİR	6,6 m	225	248	155		161	45
AYDIN	6,6 m	200	220	138		143	40
URLA	6,6 m	125	138	86		89	25
BERGAMA	6,6 m	180	198	124		129	36
ÇEŞME FUAYE	7,4 m	950			1425	1018	
SELÇUK FUAYE	7,4 m	475					

ARCADIA - KONGRE MERKEZİ								
	YÜKSEKLİK-m	ALAN-m2	TİYATRO	SINIF	KOKTEYL	BANKET	U-DÜZEN	BOARD
APOLLON	4,5	770	700	450	770	450		
ZEUS	4,5	370	400	220	370	220	50	
EROS	2,7	35						18
POSEİDON	2,7	35						18
ORION	2,7	35						18
ATLANTİS	2,7	25						10
ATHENA FUAYE	6							

**Kongre merkezinde WI-FI ücretsiz olup, hızlandırılmış WI-FI talep edildiği takdirde ücretlidir.